



Mh. 147 000,00
€.,

Vh. 147 000,00 €

Energialuokka Ei
lain ed. e-tod.

Keskeiseltä sijainnilta Ylivieskan keskustasta tyylikäs liiketila myynnissä! Liiketila koostuu kahdesta osakkeesta, jotka myydään yhtenä kokonaisuutena. Tilat muokattu toimistohuoneiksi, neuvotteluhuone, ja yksi iso tila joka tällä hetkellä varastotilana. Lisäksi löytyy näppärä keittiö! Juna- ja bussiasema lähietäisyydellä. Tästä monipuolinen tila yrityksen käyttöön. Sopii myös hyvin sijoittajalle! Soita ja sovi kanssamme yksityisesittely.

Jatta Aho p. 050 310 1147
Mikko Ylikorpi p. 0440 385 366

Jatta Aho, puh. 050 3101147, jatta.aho@op.fi

143,5 m²

Kohdenumero 543495

Liiketila, 5h,k,wc

Hintatiedot

Myyntihinta:	147 000,00 €.
Osuus yhtiölainasta:	0,00 €
Velaton hinta:	147 000,00 €
Lainaosuus maksettavissa:	
Vastike:	Huoneisto L 11: Hoitovastike 2-kerros Alv 233,36€ Alv-vastike liikeh. 2-kerros 7,57€
	Huoneisto L 12: Hoitovastike 2-kerros Alv 217,95€ Alv-vastike liikeh. 2-kerros 7,07€ Autopaikka alv: 60€.
Muut kustannukset:	Kylmävesi kulutus Alv: 5,00€/m3. Lämminvesi kulutus Alv: 10,00€/m3.

Kohteen tiedot

Omistusmuoto:	Asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö
Pinta-ala:	143,5 m ²
Osakenumerot:	6990 - 7731, 7732 - 8424
Huoneluku/tilaerittely:	5h,k,wc
Muut tilat:	Huoneiston L 11 pinta-ala on 74,2m ² . Huoneiston L 12 pinta-ala on 69,3m ² . Nämä on huoneistot on yhdistetty yhdeksi tilaksi.
Kerros/kerroksla:	2/2
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan
Yhtiön nimi:	Kiinteistö Oy Savisilta
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Peruskorjaukset:	Molok syväkeräysastiat pahveille ja sekajätteille 2012. Vesikaton jiirit korjattu 2019.
Päätetyt remontit:	Lukkojen uusiminen. Kellaritilan kosteusvahingon kuivatus ja jälleenrakentaminen. Kellaritilojen viemärit joudutaan todennäköisesti uusimaan. Ilmastoinnin puhdistus ja säätö.



Asunto myyntiin?

Laadukkaat kuvat, onnistunut markkinointi ja monipuoliset digitaaliset palvelut. OP Koti myy asuntosi ammattitaidolla.

Pyydä asunnollesi hinta-arvio ja myyntisuunnitelma tämän alueen asiantuntijalta!

Ota yhteyttä



Jatta Aho

Kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT

Puhelin 050 3101147
jatta.aho@op.fi

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV

Kauppakatu 11, 84100 YLIVIESKA
010 257 1705

Y-tunnus 0516391-7

9.11.2022 13:46